26122023-2171 .
Indeportes DMP.
26-12-2023

JUNTA DE ACCION COMUNAL
VEREDA LOS ARBOLES

Resolución 0150. Personería Jurídica 150 de abril 09 de 1974

Bogotá D.C

Señores
INDEPORTES CUNDINAMARCA
Angela Garzon Sanchez
SUPERVISORA

Ref. CARTA DE SOLICITUD PARQUE BIOSALUDABLE

Yo SERGIO EDUARDO HERNANDEZ BERNAL identificado con cedula de ciudadanía número 1073169495 de Madrid Cundinamarca, como representante legal de la JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA LOS ARBOLES MADRID CUNDINAMARCA, en el cual manifiesto el interés para la suscripción de adquisición de parque recreativo para uso de la comunidad propuesto por su entidad INDEPORTES CUNDINAMARCA.

Cordialmente,

Sergio Eduardo Hernández Bernal
Presidente Junta de Acción Comunal
3195838450
Camellón San Ramón
jacvarboles@gmail.com

JUNTA DE ACCION COMUNAL
VEREDA LOS ARBOLES

Resolución 0150. Personería Jurídica 150 de abril 09 de 1974

Bogotá D.C 26 DE DICIEMBRE 2023

Señora
ANGELA GARZON SANCHEZ
INDEPORTES, CUNDINAMARCA
SUPERVISORA

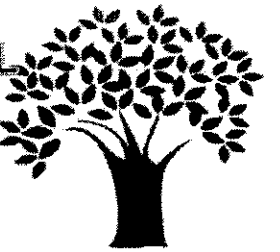
Ref. SOLICITUD PARQUE BIOSALUDABLE

La presente es con el ánimo de solicitar cordialmente el apoyo por parte **INDEPORTES, CUNDINAMARCA,** para la construcción de un **"PARQUE BIOSALUDABLE"** en la zona verde del polideportivo de la vereda los arboles municipio de Madrid Cundinamarca el cual se encuentra a cargo de la junta de acción comunal de la vereda los árboles en cabeza del presidente **SERGIO EDUARDO HERNANDEZ BERNAL** identificado con cedula de ciudadanía número **1073169495** de Madrid Cundinamarca, esto con el fin de mejorar las condiciones del espacio, además de ampliar las posibilidades de ambientes sanos y saludables para nuestra población.

Cordialmente,

Sergio Eduardo Hernández Bernal
Presidente Junta de Acción Comunal
3195838450
Camellón San Ramón
jacvarboles@gmail.com

JUNTA DE ACCION COMUNAL
VEREDA LOS ARBOLES



Resolución 0150. Personería Jurídica 150 de abril 09 de 1974

INTRODUCCIÓN.

La junta de acción comunal de la vereda los árboles, la cual cuenta con personería jurídica 150 del 09 de abril de 1974, viene prestando sus servicios a la comunidad realizando diversas actividades recreativas, culturales y de gestión en pro del sector con el fin de mejorar la calidad de vida de los habitantes de la misma, durante su trayectoria se han proyectado la creación de diversos proyectos entre ellos la adquisición de espacios propios para la recreación de nuestros niños, niñas y adolescente de la comunidad en el cual se pretende contar con un nuevo parque biosaludable. En este espacio vibrante, exploramos ideas innovadoras y creativas para ofrecer a la comunidad un lugar único de entretenimiento y recreación. Desde áreas verdes hasta atracciones emocionantes, como organización se busca crear un parque que inspire diversión, conexión y momentos inolvidables para todas las edades contando con la comunidad para formar un espacio único que enriquezca la calidad de vida de quienes lo disfruten. ¡Acompáñennos en este viaje emocionante hacia la creación de un espacio excepcional para todos!

Objetivo general

- Diseñar, desarrollar y mantener un parque biosaludable que sirva como un espacio inclusivo y vibrante, fomentando la recreación, el contacto con la naturaleza y la construcción de comunidades, con ello ofrecer a los visitantes un entorno seguro y atractivo que promueva la diversión, el bienestar y la interacción social, contribuyendo así al enriquecimiento de la calidad de vida en nuestra comunidad.

Objetivos específicos

- Creación de Espacios Multifuncionales:* Diseñar áreas versátiles que permitan actividades recreativas, deportivas y de relajación, adaptándose a diversas edades e intereses.
- Promoción de la Biodiversidad:* Integrar paisajes naturales que respeten y fomenten la biodiversidad local, proporcionando hábitats sostenibles para la flora y fauna.
- Accesibilidad Universal:* Garantizar que todas las instalaciones sean accesibles para personas con discapacidades, promoviendo la inclusión y la participación equitativa.

- Programación de Eventos Culturales y Educativos:* Organizar actividades culturales, educativas y artísticas para enriquecer la experiencia del visitante y fortalecer los lazos comunitarios.
- Sostenibilidad Ambiental:* Implementar prácticas y tecnologías sostenibles, como energías renovables y gestión eficiente de residuos, para minimizar el impacto ambiental del parque.
- Seguridad Integral:* Establecer protocolos y medidas de seguridad que aseguren la protección de los visitantes, incluyendo instalaciones de primeros auxilios y señalización clara.
- Participación Comunitaria:* Involucrar a la comunidad en el proceso de toma de decisiones y diseño, asegurando que el parque refleje las necesidades y deseos de quienes lo utilizarán.
- Desarrollo Económico Local:* Establecer alianzas con empresas locales y emprendedores para generar oportunidades económicas y apoyar el crecimiento sostenible de la región.
- Mantenimiento Continuo:* Establecer un plan de mantenimiento regular para garantizar la durabilidad y funcionalidad de las instalaciones a lo largo del tiempo.
- Medición del Impacto Social:* Evaluar periódicamente el impacto del parque en la calidad de vida de la comunidad, utilizando indicadores como la participación ciudadana, la salud y el bienestar.

Población beneficiaria

La población beneficiada con la creación de este parque biosaludable serán aproximadamente 784 niños, niñas, adolescente, adultos y personas de la tercera edad que viven en la vereda los árboles los cuales se encuentran en la zona rural del municipio de Madrid Cundinamarca, donde los mismos no cuentan con fácil acceso a los lugares de recreación del municipio.

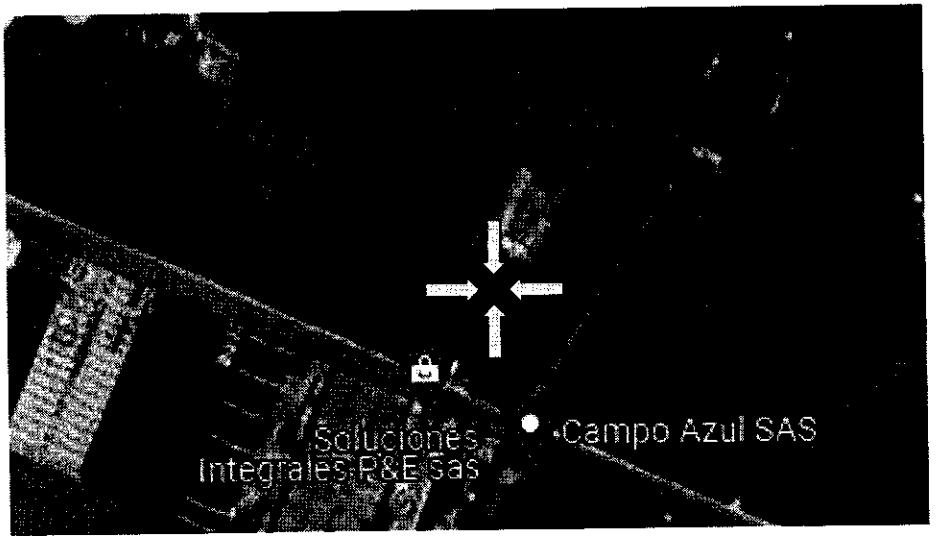
JUNTA DE ACCION COMUNAL
VEREDA LOS ARBOLES

Resolución 0150. Personería Jurídica 150 de abril 09 de 1974

Ubicación del predio.

Km 7 vía Madrid- puente piedra Vereda los árboles camellón fresas San Ramón

Coordenadas 4.790131,-74.263310



Contacto

Presidente de la junta de acción comunal
Sergio Eduardo Hernández Bernal
Cel: 319 583 8450
jacvarboles@gmail.com

Contacto alternativo
Miryam Rios Romero
Cel: 313 849 0390

JUNTA DE ACCION COMUNAL
VEREDA LOS ARBOLES

Resolución 0150. Personería Jurídica 150 de abril 09 de 1974

Registro fotográfico.





Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes

Cordialmente,

Sergio Eduardo Hernández Bernal
Presidente Junta de Acción Comunal
3195838450
Camellón San Ramón
jacvarboles@gmail.com

DIAN
POR UNA COLOMBIA MAS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto: 0 2 Actualización

4. Número de formulario: 14834636522

(415)7707212489984(8020) 000001483463652 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 3 2 0 1 1 1 8 2	8	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social: JUNTA DE ACCION COMUNAL DE VEREDA LOS ARBOLES

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Cundinamarca 2 5	Madrid 4 3 0

41. Dirección principal: VDA DE LOS ARBOLES

42. Correo electrónico: shernandezbernal@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 9 2 0 5 3 1 9 6	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1 2	51. Código	52. Número establecimientos
9 4 9 9	2 0 0 4 0 4 2 5						

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 7 1 4 5 5

07- Retención en la fuente a título de rent

14- Informante de exogena

55 - Informante de Beneficiarios Finales

Obligados aduaneros

54. Código

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio 1	2	3
		57. Modo		
		58. CPC		

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI [X] NO [ ] | 60. No. de Folios: 2 | 61. Fecha: 2022 - 06 - 03 / 14 : 31: 52

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Unico Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantaran los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre: PARRA CARDALES ANGELICA MARIA
985. Cargo: Analista II

DOCUMENTO GENERADO SIN COSTO

Fecha generación documento PDF: 03-06-2022 02:40:03PM

DIAN
POR UNA COLOMBIA MAS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14834636522

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 8 3 2 0 1 1 1 8 2 | 6. DV: 8

12. Dirección seccional: Impuestos de Bogotá | 13: 3 2

14. Buzón electrónico

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas	2 0	70. Beneficio	2

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 8	
72. Número	1 5 0	
73. Fecha	1 9 7 4 0 4 0 9	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 4	
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	

Vigencia

80. Desde		
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional	0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	0 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Gobernación 9

Estado y Beneficio

Ítem	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1				
2				
3				
4				
5				

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

DOCUMENTO SIN COSTO
REPRESENTACIÓN IMPRESA

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14834636522

(415)7707212489984(8020) 000001483463652 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
8 3 2 0 1 1 1 8 2	8	Impuestos de Bogotá	3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 2 0 2 1 2

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadani 1 3	1 0 7 3 1 6 9 4 9 5		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
HERNANDEZ	BERNAL	SERGIO	EDUARDO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

DOCUMENTO DE CONSULTA SIN VALIDEZ

Fecha generación documento PDF: 03-08-2022 02:40:03PM

DIAN
POR UNA COLOMBIA MAS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14834636522

(415)7707212489984(8020) 000014834636522

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 3 2 0 1 1 1 8 2	8	Impuestos de Bogotá 3 2	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	1 0 7 3 1 6 9 4 9 5		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
HERNANDEZ	BERNAL	SERGIO	EDUARDO

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 2 2 0 2 1 2	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	5 2 7 4 9 2 1 3		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
NEME	PIRA	BLANCA	AURORA

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 2 2 0 2 1 2	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	2 0 7 4 0 0 4 4		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
BELTRAN	GONZALEZ	SANDRA	EMILCE

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 2 2 0 2 1 2	

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudadan 1 3	1 0 7 7 0 3 2 0 3 2		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
MORA	MARIN	LUZ	DARY

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 2 2 0 2 1 2	

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

DOCUMENTO CERTIFICADO.COM

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 231226981487105142 **Nro Matrícula: 50C-429807**

Pagina 1 TURNO: 2023-852358

Impreso el 26 de Diciembre de 2023 a las 01:54:34 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 04-01-1978 RADICACIÓN: 1977-104396 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 30-12-1977
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
LOTE DE TERRENO RURAL DENOMINADO SAN ISIDRO SITUADO EN LA VEREDA DE LUISIANA EN JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE MADRID , CUNDINAMARCA , Y COMPRENDIDO DENTRO DE LA SIGUIETE DEMARCACION:POR EL NORTE,EN EXTENSION DE 83.50 MTS.CON PROPIEDAD DE EDILBERTO LENKYPOR EL SUR EN 53 MTS. CON PROPIEDAD DE ABEL CHABUR Y OTRA DE ALLI SE CRUZA EN 76 MTS.HACIA EL SUR CON EL MISMO CHABUR , VUELVE HACIA EL ORIENTE EN EXTENSION DE 30.50 MTS.CON CALLEJON DE ENTRADA DE 4.00 MTS. QUE SE DESPRENDE DE LA CARRERA QUE DE MADRID CONDUCE AL CORREGIMIENTO DE EL ROSAL , POR ELORIENTE :EN EXTENSION DE 2.17 MTS.CON PROPIEDAD DE EMILIA LEIVA DE RAMIREZ , Y POR EL OCCIDENTE EN EXTENSION DE 150 MTS.CON PROPIEDAD QUE ES DE ABEL CHABUR Y OTRA . — AREA RESTANTE 11.136,39 M2 DE ACUERDO CON LA ESCRITURA 0076 DEL 29-01-2000 UNA VENTA PARCIAL, SEGREGACION, ENGLOBE Y USUFRUCTO-LINDEROS AREA RESTANTE CONSIGNADOS EN LA ESCRITURA 077 DEL 29-01-2000

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO La guarda de la fe publica

AREA Y COEFICIENTE
AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE
Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN
1) SIN DIRECCION

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 10-08-1962 Radicación: 1977-104396

Doc: ESCRITURA 52515 del 20-09-1960 NOTARIA 3 de BOGOTA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LEIVA DE RAMIREZ LUCILA

DE: LEIVA LUIS E.

A: BERNAL REYES X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 28-10-1964 Radicación: 0

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 231226981487105142 **Nro Matrícula: 50C-429807**

Impreso el 26 de Diciembre de 2023 a las 01:54:34 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: SENTENCIA 0 del 25-08-1964 JUEZ.5.C.CTO de BOGOTA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL DAZA REYES

A: BERNAL DE FORERO GENOVEVA **CC# 20958080 X**

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 27-12-1977 Radicación: 0

Doc: ESCRITURA 1204 del 17-11-1977 NOTARIA UNICA de FACATATIVA VALOR ACTO: $15,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL DE FORERO GENOVEVA CC# 20958080

A: FERNANDEZ DE PINZON TERESA **CC# 20734382 X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

---

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 27-02-2001 Radicación: 2001-13859

Doc: ESCRITURA 0076 del 29-01-2000 NOTARIA UNICA de MADRID (C/MARCA) VALOR ACTO: $8,850,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA -PARCIAL 4.385,61 M2- AREA RESTANTE 11.136,39 M2-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FERNANDEZ DE PINZON TERESA CC# 20734382

A: ARIZA PINZON SANDRA GISELLE **CC# 52493212 X**

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 27-02-2001 Radicación: 2001-13862

Doc: ESCRITURA 82 del 12-02-2001 NOTARIA UNICA de MADRID (C/MARCA). VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 915 OTROS -ACLARACION ESCRITURA 0076 DEL 29-01-2001- EN CUANTO ACLARACION A LA CONSTITUCION DE USUFRUCTO, EL CUAL QUEDARA EN EL NUEVO PREDIO QUE SE ENGLOBA, SE RATIFICA LA VENTA, EL ENGLOBE Y LA CONSTITUCION DE USUFRUCTO-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ARIZA PINZON SANDRA GISELLE **CC# 52493212**

A: PINZON FERNANDEZ SOFIA **CC# 41457564**

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 27-02-2001 Radicación: 2001-13865

Doc: ESCRITURA 77 del 29-01-2000 NOTARIA UNICA de MADRID (C/MARCA). VALOR ACTO: $20,660,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA -AREA RESTANTE-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FERNANDEZ DE PINZON TERESA CC# 20734382

A: PINZON FERNANDEZ AMADEO **CC# 3094872 X**

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 06-12-2005 Radicación: 2005-119647

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 231226981487105142 **Nro Matrícula: 50C-429807**

Impreso el 26 de Diciembre de 2023 a las 01:54:34 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 10691 del 12-11-2005 NOTARIA UNICA de MADRID VALOR ACTO: $60,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PINZON FERNANDEZ AMADEO CC# 3094872

A: MUNICIPIO DE MADRID CUNDINAMARCA X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

4 -> 1521393LOTE "EL TRIUNFO A"

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

= = = =